SECCIÓN CONSTRUCTIVA POR BOCA DE ACCESO

SECCIÓN CONSTRUCTIVA TIPO

LEYENDA

1.- Bastidor con lamas orientables y/o solares.
2.- Entramado metálico con vidrio doble control solar (templado-laminar), pendiente 2,5%
3.- Estructura metalica HEB compuesta por pilares y vigas HEB en reticula.
4.- Vidrio laminar con control solar tipo california.
5.- Galeria perimetral-colchon térmico regulable.
6.- Vidrio templado bajo emisivo, con acceso a galeria.
7.- Rejilla practicable.
8.- Implusion aire, compuesto por microtoberas
9.- Retorno aire.
10.- Store enrollable motorizado, compuesto por tejido solar (orientacion E-O).
11.- Suelo técnico 60x60cm, acabado INOX. al chorro de arena.
12.- Conductos de aire, electricidad, voz y datos.
13.- Luminaria lineal bajo consumo (Iluminacion fachada).
14.- Rejilla lineal de evacuación de agua pluvial.
15.-Vidrio moldeado existente.
16.-Store enrollable opacite, (oscurecimiento total) motorizado.
17.-Pantalla tensada tejido translucido M0.
18.-Viga de acero invertida en boca de acceso.
19.-Bandeja metalica cableados y focos.
20.-Pavimento de hormigon pulido armado con fibra de vidrio y acabado antideslizante tipo mouton.
21.-Cuerpo de acceso formado por bastidores autoportantes revestidos con acero inox al chorro de arena.
22.- Forjado actual.
23.- Muro piedra actual.
24.- Ventana a sotano tipo 1.
25.- Ventana a sotano tipo 2.

CONSTRUCCIÓN

Estructura

El estudio pormenorizado que se aporta garantiza la estabilidad de muros y forjados para la sobrecarga de uso prevista.

Se propone el mantenimiento de la totalidad de muros y forjados a excepción de:

- Apertura del muro en fachada principal mediante cargadero metálico invertido y embutido en el muro actual -*ver sección constructiva*-. Eliminación del cuerpo superior, de menor superficie s/planta segunda.
- Formación de un nuevo forjado en sustitución de la planta actual de cubiertas, cubrición parcial de patios interiores -*ver secciones y plantas*-
- Montaje de una nueva cubierta ligera modular prefabricada, compuesta por:
- Entramado estructural perfiles metálicos HEB en vigas y pilares
- Entramado bastidores autoportantes acristalados con pendiente 2,5%
- Entramado bastidores y celosías regulables de control solar.

Cimentación

Siendo objeto de un estudio posterior, según la documentación aportada, se prevé el refuerzo de los pilotes actuales de madera, debido al ciclo de vida de los mismos.

Fachada

Conservación integral de las existentes, salvo lo indicado anteriormente, previa limpieza y consolidación.
Los cerramientos de vidrio moldeado, por su robustez y transmisión lumínicas, se consideran apropiados.
Al interior se enrasarán los huecos con un panel de tejido tensado traslúcido.
En la cámara entre ambos se contempla un cortina oscurecedora enrollable tipo Opacite.

Apertura de huecos puntuales para carga-descarga y salidas de emergencia.

Formación de un cuerpo acristalado en planta superior, retroiluminado, que actúa de gran lámpara en relación con la ciudad. Se proyecta con una cámara visitable con doble cristal que actúa de colchón-regulador térmico.

Pavimentos / Revestimientos

Nueva construcción:
Pavimento metálico inoxidable al chorro de arena -antideslizante- en suelo técnico. Planta superior revestimiento del mismo material con zonas microperforadas en paramentos verticales que descienden por los patios, incluso cuerpo-boca de acceso.

Pavimento mortero de resina sobre recrecido de mortero M80 en todos los casos que no exista suelo técnico. Este recrecido y el propio suelo técnico incluirán conductos de instalaciones.

El espacio-cámara entre los patios y la nueva piel alojará conductos verticales. Además existen patinillos específicos.

No se contempla el revestimiento de la zona actual-fabril en áreas expositivas donde se actuará solamente en el suelo -pavimento resina- y en el techo -bandejas industriales vistas para voz-datos, seguridad e iluminación-.

La climatización se conducirá a través del suelo técnico de una planta contigua.

E 1:50 0 1 2 3 4 m